

God Jul alla Bagaregårdare!

Nya avgifter 2014

För tionde året i rad kan styrelsen glädja medlemmarna med oförändrade lägenhetsavgifter 2014. Även parkeringshyrorna lämnas orörda, likaså behåller vi nuvarande avgifter för gym/bastu samt gästrummet.

Några nyheter dock:

De medlemmar som innehar ett extra förråd under trappuppgång, får från och med nu betala 50 kr/månad för detta. Förändringen genomförs för att rätta till ett förhållande som kunnat uppfattas som orättvist, i och med att alla medlemmar inte har tillgång till ett extra förråd.

Pantsättnings- och överlåtelseavgifterna styrs av prisbasbeloppet, vilket innebär att de sänks något 2014. Ny pantsättningsavgift: 444 kr (445 kr) och ny överlåtelseavgift: 1 110 kr (1 113kr).

Rosor till ALLA medlemmar!

Styrelsen har uppmärksammat mycket god ordning i soprummet under hösten. Alla får ta åt sig äran, och visst kan vi om vi bara vill!

Ny medlem

Vi välkomnar Benny till Brf Bagaregården, ny medlem i lägenhet 46 från den 17:e december.

Granservice

Styrelsen kör även i år gemensamt bort alla föreningens granar. Info om datum samt uppsamlingsplats kommer i januari.

Ljus i husen

Ljuspyntningen verkar bara öka för varje år. Det är mycket stämningsfullt i föreningen dessa mörka kvällar och mornar. Men glöm ej att vara försiktiga med levande ljus!

Felanmälan gym

Bladet påminner alla användare av gymmet att felanmälan skall ske omgående till ansvarig när något krånglar eller går sönder i gymmet.

Framförallt löpbandet slits väldigt hårt, och kräver täta serviceintervaller. Uppmärksammas inte ansvarig på att det kärvar, riskerar bandet att skadas så en större reparation blir nödvändig, med både högre kostnader samt längre driftsstopp som följd.

Informationen kring gym/bastu har uppdaterats på bokningstavlan, och i samband med detta har rutinen för felanmälan förtydligats.

Prenumeration gym/bastu

Prenumerationsavier kommer att delas ut till alla under januari månad (frivillig inbetalning, endast för de som önskar prenumerera), betalas senast 28/2, och gäller då från den 1/1 2014. Vi ses efter helgernas frossa i mat!

Rusta för vintern

Även om snön försvann fort, så kommer den gärna igen. Här följer lite tips inför vintern:

- Ni som har balkong, tänk på att ni själva är ansvariga för att skotta balkongen, om det kommer mycket snö.
- De som har parkering, ansvarar själva för snöskottning av den egna P-platsen
- Redskap (snöskyffel, sopborste mm) finns att låna i förrådet på 1:ans gavel
- För att rädda utemöbler och grillar inför nästa säsong, ta in dessa nu
- Var försiktiga när ni rör er i föreningen, våra stengångar kan bli mycket hala vid frost och is!
- Extra grus finns i cykelrum gaveln vid 3 D.

BaksidanBladet

**Bladet bjuder på ett kryss att knåpa med under helgerna,
mycket nöje!**



**Krysset återfinns i egen
pdf "Kryss december"**