

BagaregårdsBladet

Informationsblad för medlemmarna i Brf Bagaregården

Omröstning fasadmålningen

Som de flesta av er medlemmar redan vet, så kommer vi att måla om våra hus till våren. I samband med detta, kommer vi att passa på att byta kulör. Eftersom den nya målningen kommer att sätta prägeln på vår förening under många år framåt, så har styrelsen redan lagt ner mycket arbete med att ta fram förslag, bl. a. med hjälp av en färgkonsulent. Detta arbete har sedan utmynnat i fyra olika uppmålad exempel, som går att se från gatusidan på husen.

Nu behöver vi hjälp av er medlemmar inför beslut om vilket alternativ vi ska välja. Förslagen är märka med A-D och varje hushåll (lgh) får endast rösta på ETT alternativ. Dessutom endast genom att använda sig av talongen längst ner på detta Bagaregårdsblad. Lämna in din röst i expeditionens brevlåda senast den 30:e november.

Parallellt med medlemmarnas omröstning, kommer även en omröstning för utomstående intressenter, grannar m fl. att gå på vår hemsida. Detta för att få ytterligare beslutsunderlag, men också för att vi passar på att marknadsföra vår förening och vår hemsida. **OBS! Medlemmar i Brf Bagaregården får INTE rösta på hemsidan!**

Höststäddagen

Höststäddagen var lyckad, ett 20-tal medlemmar hjälptes åt att röja och göra i ordning i föreningen inför vintern. Som vanligt avslutade vi med korvgrillning och vinlotteri. Läs mer och se även bilder på vår hemsida under "nyheter".

Tjuvar i farten igen

Efter sommaren så har föreningen drabbats av en cykelstöld (vid soprummets ute parkering) samt ett bilinbrott. Orsaken till bilinbrottet var en kvarglömd GPS som syntes utifrån. Medlemmarna påminns att låsa sina cyklar med rejäla lås, samt att inte glömma kvar värdesaker synligt i bilen!

Nya medlemmar

Bladet hälsar Jonas och Helena välkomna till föreningen, nyinflyttade i lägenhet nr 6 på 1 C. Samtidigt önskar vi Danny Esserlind lycka till med sin nya bostad på nybyggda Landeribacken, också det i Bagaregården!

Födelsedagar

Ett stort grattis till Zita i lägenhet 17 som fyllde 30 år den 10 oktober!

Hipp hipp hurra!



www.bagaregarden.org



Omröstningstalong för medlemmarna i Brf Bagaregården, fasadmålning

Observera att omröstningen gäller enbart fasadens målning (fasad, foder och knutar), ej grundmur

Jag röstar på alternativ (ringa in):

A

B

C

D

Eventuell kommentar (frivilligt) _____

BaksidanBladet

Trilskande värme och varmvatten

Tyvärr drabbades många medlemmar i början av hösten av problem, både med att det saknades värme i vissa rum i lägenheten, samt att varmvattnet tog väldigt lång tid på sig att komma fram när man satte på kranen.

Problemen berodde egentligen inte på att något gått sönder, utan på "den mänskliga faktorn".

Bakgrunden är att vi i vårt avtal med HSB har med att de skall "motionera" våra avstängningsventiler för värme och vatten en gång/år. Principen är enkel, alla ventiler stängs och öppnas en gång, för att motverka att dessa ärgar fast och inte går att använda, den dagen det skulle behöva stängas av. Nu har det väl varit lite så och så med efterlevnaden från HSB: s sida rörande detta, så när vi träffade dem i somras, så tryckte vi särskilt på att vi ville få detta gjort.

Vilket de gjorde, och då bar det sig inte bättre än att de glömde öppna några ventiler igen efter sig. Efter felanmälan i två omgångar, och utlåning av extra element till de medlemmar som frös, så hittade till sist HSB alla kvarvarande stängda ventiler, och kunde åter öppna dessa.

Historien lär oss att ingenting är enkelt. Hur litet och okomplicerat ett jobb än kan verka, så kan det ändå gå fel.

Problemen är nu avhjälpna, men motioneringen skall utföras en gång om året...

Rabatter till våra medlemmar

Föreningens medlemmar får en del rabatter och erbjudanden, vissa har föreningen förhandlat fram själva som t e x rabatten vi fick på ICA förra året, men de flesta får vi genom att vi är medlemmar i HSB.

Nu har Ulf Nilsson i lgh 13 hjälp föreningen och förhandlat fram en specialrabatt till medlemmar boende i Brf Bagaregården. Rabatten är hos Frej Jonsson, och gäller deras sortiment av kakel och klinker. Rabatten är 20 %. För att få rabatten, kontakta deras säljare Christer Andersson (visitkort finns att hämta utanför expeditionen).

Styrelsen kommer inom kort att lägga ut en permanent länk på hemsidan till HSB: s centralt förhandlade rabatter. Har ni glömt att kika där, så passa på att fråga när ni handlar om affären har rabattavtal med HSB.

Aktuella exempel är 10-20 % på färg och tapeter hos Nordsjö eller 30 % på kök hos Vedum.

Ny ansvarig gymmet

Styrelsen söker en medlem som vill vara ny ansvarig för gymmet. Uppdraget innebär lite allmänt koll på utrustningen, smörjning av löpbandet, ta fram förslag på förändringar m m. Som ansvarig har man ganska fria händer att utveckla gymmet. Vi tror att nästa ansvarig finns bland er som använder gymmet ofta. Är du intresserad, ta kontakt med Niclas 0736-56 09 18.

På måndag kl 06.00 gäller det för er som vill vara först.....

Media Markt

www.bagaregarden.org

