

## Medlemsbrev HSB 2018

För en liten tid sedan skickade HSB ut årets medlemsbrev. Normalt brukar detta brev innehålla årsmärket (2018) för att sättas på ditt medlemskort. Från och med i år är dock medlemskortet digitala. Gör så här för att ta fram ditt medlemsbevis:

1. Gå till: [www.hsbportalen.se](http://www.hsbportalen.se)
2. Logga in med dina uppgifter. Har du glömt lösenord anger du det istället så kommer ett nytt via mejl efter en kort stund. Har inte HSB din mejladress behöver du kontakta kundtjänst så lägger de in din mejladress: 010-442 20 00.
3. Tryck "Mina sidor" i vänstra kolumnen
4. Tryck "Mitt medlemsbevis"

Har du ingen dator eller smartphone hör av dig till kundtjänst enligt ovan så skickar de ett utskrivet bevis med vanlig post.

Du kan behöva visa att du är medlem ifall du utnyttjar någon av de rabatter som är kopplade till ditt medlemskap. Länk till aktuella rabatter finns på vår hemsida, kolumnen till vänster "Rabatter HSB mm".

Ett tips kan vara att göra ovanstående och sedan spara ner medlemsbeviset som en skärmdump på din telefon. På så vis slipper du fippla med inloggning mm när du står i kassan någonstans och skall betala.

## Statistik 2017

Hur mycket används våra extra resurser och vad ger de för intäkter? (2016 inom parentes):

### Gym/Bastu

Antal bokningar: 459 st (496 st)

Intäkter totalt (prenumerationer + styckpriser):

8 040 kr (8 360 kr)

### Gästrummet

Antal gästnätter totalt: 152 st (138 st)

Intäkter: 12 800 kr (9 900 kr)

### Gemensamhetslokalen (maj-dec)

Antal möte/film/dart: 18 st (-)

Antal fest: 9 st (-)

Intäkter: 3 600 kr

## Dags att nominera till styrelsen för 2018–2019

Nytt år och årsstämma i april, hög tid att meddela valberedningen om du vill ställa upp för val till styrelsen! Eller så kanske du har en granne som du tycker skulle passa i föreningens styrelse, prata med hen! För att valberedningen skall hinna med att göra intervjuer mm så önskar de få in nomineringar i god tid! Hör av dig till någon av våra valberedare:

Jon Jonsson, lgh 8, 1 D: 0707-69 59 80

Linn Petrini-Barck, lgh 30, 3 C: 0762-39 18 36

## Grannsamverkan

Då vi haft ett par incidenter i föreningen under vintern ber vi alla att vara lite extra uppmärksamma när ni rör i föreningen. Ser ni någon ni inte känner igen och som kanske rör sig lite osäkert, försök att ställa någon alldaglig fråga, te x:

**Hej, söker du någon?**

**Hej, vem söker du?**

**Hej, kan jag hjälpa dig - vart ska du?**

Eller liknande frågor. Är det någon som inte hör hit så brukar detta vara mycket effektivt för att de skall ge sig iväg.

Kontakta gärna Niclas (Lgh 33 5 A, 0736-56 09 18) om du misstänker att något skumt är i görningen eller om du inte vågar fråga. Gäller även okända eller felparkerade bilar etc.

Vid pågående brott skall givetvis polis kontaktas och alltid via 112. (114 14 är för långsamt).

## Mangelrummet uthyrt

Föreningen har till sist lyckats hyra ut det tidigare mangelrummet vid 1: ans tvättstuga. Uthyrningen är extern och vår hyresgäst heter Thomas. Så möter du någon okänd i källaren så kan det vara vår nya hyresgäst! Utrymmet kommer användas till förråd.

# BaksidanBladet

## Test: Ny belysning i trapphus

Styrelsen avser att byta ut en del av våra armaturer (lampor) under 2018, bl. a i trapphusen. Bakgrunden är dels att en hel del plastkåpor gått sönder men också att vi vill byta upp oss till LED för billigare elkostnad och enklare skötsel.

Eftersom trapphusen är allas vår entré hem har vi krav både på att själva lamporna skall vara snygga men också att de ger "rätt" ljus. Vi vill inte att ljuset skall vara för kallt samtidigt som trapphuset behöver vara väl belyst.

Det är inte helt lätt att veta exakt hur en armatur du ser i butik eller på en hemsida på nätet kommer te sig när den väl är på plats. Så vi har dragit igång ett fullskaletest i hus 1! Uppgång A, B och C har alla olika nya armaturer monterade, och D har kvar de gamla. I D testar vi istället nya lys knappar.

Testet kommer att ge ett mycket bra beslutsunderlag till styrelsen inför beslut om vilka lampor som passar oss bäst. Titta gärna du också – det är verkligen skillnad på ljus och ljus!

Efter beslut kommer utbyte att ske under året. Gamla armaturer slängs men de bortvalda nya armaturerna kommer att användas i andra utrymmen såsom förråd och liknande.



## Ny ansvarig gymmet

Vår tidigare ansvarige för gymmet har tagit på sig nya uppgifter därmed är posten som gym-ansvarig vakant. Är du intresserad av att bli vår nya hjälte i gymmet?

Ansvarig tittar till utrymmet då och då och gör lite småfix, te x smörjer löpbandet och säkerställer att det finns papper och desinfektion mm. Ansvarig har även stort inflytande vad gäller utvecklingen av gymmet, dess utrustning, användande et c. Hör av dig till styrelsen om detta låter intressant för dig!

## Besiktning lägenheter

Åter igen har A-Besiktning varit här och synat några av våra lägenheter. Vi fick tyvärr ingen information innan om att de skulle komma denna gången vilket var olyckligt. Nu har dock protokollen kommit så nu skall det vara slut med besiktningar för denna gången! Nästa tillfälle är planerad slutbesiktning år 2022.

Alla besiktningar är till för att säkerställa att våra hus och lägenheter inte har skadats i samband med kommande sprängningsarbeten nere vid Sävenäs.

## Gymmet nyservat!

Nytt år och nya löften? Eller så är det helt enkelt bara dags att ta tag i träningen igen. Nya avier är utdelade för första halvåret 2018, 200 kr för sex månaders träning i föreningens gym är inte bara billigt – det är bekvämt nära också! Löpbandet genomgick en grundlig service så sent som i mitten av januari, välkommen ner och prova!

## Trasig dörrstängare hus 1

Häromkvällen upptäcktes att dörrstängaren till källardörren var trasig, och dörren gick alltså inte igen av sig själv. Dagen efter byttes den trasiga stängningsarmen så nu fungerar det igen men tänk på att felanmäla direkt om du upptäcker något liknande. Att våra dörrar går i lås bakom oss är vårt första försvar mot inbrott!

## Lång väntan på parkering

Just nu byter väldigt få lägenheter ägare i vår förening vilket fått parkeringsköen att stanna av. Vi har flera medlemmar som väntar på plats så om du som har en parkering men fått ändrat behov – fundera på om du inte kan återlämna din plats till föreningen. Köande medlem blir glad och du sparar samtidigt 250 kr per månad...

## Trött maskin i 5: ans tvättstuga

Den vänstra tvättmaskinen i 5: ans tvättstuga är på väg att ge upp. Styrelsen har tagit in offerter på nya maskiner och ett utbyte planeras ske före sommaren. Tills dess använd den högra så mycket som möjligt istället.

