

Tvättstugan hus 5 är klar!

Efter 12 dagars avstängning blev så tvättstugan i hus 5 klar på utsatt tid och den är nu öppen för bokning som vanligt.

Vad som gjorts

Målning: tak, fönster, karmar, foder, rör.

Bygg: Klinker sockel maskiner, ny fönstersmyg torkrum, klinker väggar torkrum, skåp för tvättmedel, luddlåda.

Maskiner: Två nya tvättmaskiner, en ny torktumlare

El: Ny belysning tvättstuga och torkrum.

Dessutom: Självklart en massa städning och rengöring av allehanda rör, fläktar och kanaler samt inkopplingar nya maskiner.

Resultatet är att vi nu har tre tillgängliga tvättmaskiner i denna tvättstuga (en befintlig + två nya). Centrifugen är skrotad, använd istället centrifugeringsfunktionen i tvättmaskinerna om du vill centrifugera.

Hantering och tilldelning av skåp för tvättmedelsförvaring – se särskild artikel i detta blad.

Totala kostnader redovisas senare (ej klart ännu).

Ett stort tack till alla medlemmar som hjälpt till: Alexander (Igh 20), David (Igh 19), Desirée (Igh 41), Karin (Igh 4), Karin (Igh 12), Lotta (Igh 24), Lotta (Igh 33), Max (Igh 7), Niclas (Igh 33) och Ulrika (Igh 19).



Instruktioner för de nya maskinerna finns uppsatt i tvättstugan!

Bokning tvättstugor

Styrelsen har fått in en förfrågan rörande bokningsreglerna i tvättstugorna. Frågan gällde huruvida vi skulle ha kvar möjligheten att kunna boka upp tre pass i en följd. Styrelsen har beslutat att fortsatt ha kvar denna möjlighet, men uppmanar samtidigt alla medlemmar att inte boka upp fler pass än man verkligen behöver.

Bagaregårdshelgen

Vilken superhelg det blev den 5-6 maj! Kanonväder båda dagarna och fullt med medlemmar som engagerade sig både på städdagen och på loppisen!

Städdagen engagerade ett 25-tal medlemmar som under ett par timmar jobbade för fullt med att snygga till i vår förening. Några stycken skall särskilt premieras då de fortsatte med sina uppgifter till sent på eftermiddagen.

Nytt för i år var att arbetet delades in husvis. Tanken är att utförande medlem skall känna ett större engagemang för sin arbetsuppgift, men också att resultatet skall spegla ett engagemang. Deltar många från t.ex. hus 1, ja då hinner vi med flest uppgifter just kring hus 1. Nyordningen var uppskattad och kommer således bestå tills vidare.

Avslutande grillning innefattade givetvis traditionellt ett deltagarlotteri där Bengt (Igh 23) och Ulrika (Igh 19) var lyckosammast och kammade hem var sin finare vinflaska.

Loppisen

På loppisdagens morgon samlades rekordmånga frivilliga för iordningställande och uppskyllning vilket gjorde att arbetet gick fort och de som skulle sälja kunde strax återvända till egna förberedelser.

Lite nervöst var det då vi i år inte hade tillgång till Nathalie och Alexander som brukar handha kaféet (som snart nyblivna föräldrar hade de så att säga laga förfall!), men med gemensamma krafter lyckades vi över förväntan och besökarna kunde även i år köpa våfflor och nybakat.

Loppisen var även i år välbesökt och många "stammisar" köade redan en timme innan öppning. Flera tidigare medlemmar kom också på besök och flera rapporter har inkommit om frågor kring vår förening och våra lägenheter.

Det är just detta som gör vår loppis så fantastisk. Dels är det en uppskattad och nyttig medlemsaktivitet men samtidigt är det en suverän marknadsföring av vår förening!

Efter Loppisen bjöds alla säljare på pizza, dricka och öl!

BaksidanBladet

Skåp för tvättmedel i tvättstuga 5

I samband med renoveringen av tvättstugan har styrelsen passat på att testa en ny extragrej nämligen låsbara skåp där medlemmarna kan förvara sina tvättmedelspaket och sköljmedelsflaskor. Antalet skåp i denna första testetapp är begränsat men om efterfrågan blir stor kommer styrelsen titta på möjligheten att utöka antalet skåp samt även förse tvättstugan i hus 1 med motsvarande lösning.

Tilldelningen av dessa första 15 skåp har beslutats av styrelsen. I första hand är det de som teoretiskt har störst behov av skåp som kommer att få, det innebär lägenheter i uppgång 3C och 3D. Boende i dessa två uppgångar är garanterade var sitt skåp förutsatt att ni anmäler intresse enligt nedan.

Övriga skåp kommer endast att tilldelas boende i hus 5. Detta för att inte snedfördela bokningstrycket i denna tvättstuga jämfört med tvättstugan i hus 1.

För att få ett skåp: Anmäl intresse till föreningen eller förtroendeman senast den 10 juni. Mejl eller lapp i brevlåda är bäst men det går bra att ringa också. Vid kontakt med förtroendeman har ni möjlighet att välja vilket skåp ni får (gäller uppgång 3C och 3D). Den 11 juni fördelas kvarvarande skåp ut bland anmälda i hus 5 genom lottning. Alla som får ett skåp får två nycklar (föreningen har extra kopior och huvudnyckel för att hantera förkomna nycklar i framtiden).

Skåpen hör därefter tills vidare ihop med respektive lägenhet.

Att ha ett skåp kostar ingenting.

Anmälningar efter den 10 juni till dessa 15 första skåp kommer ej hanteras.

Ur föreningens vision: *"Vi skall vara progressiva och nytänkande kring bostadsrätten som upplåtelseform, och erbjuda mervärden i föreningen som tillför extra värde på boendet".*



Kraftigt höjda elnätspriser

Som de flesta redan sett så har vårt elpris stigit kraftigt sedan senaste avläsningen. Bakgrunden är de senaste två årens prishöjningar hos nätbolaget (Göteborgs energi) som nu slår igenom. Jämfört med de stora drakarna Vattenfall, E.ON och Ellevio m fl. vilka under de senaste åren fått mycket kritik i media kring sina kraftigt höjda priser är dock höjningarna lägre hos Göteborgs energi.

Förenklat kan man nu säga att av den totala elkostnaden är 75 % nät och 25 % förbrukad el. Som en jämförelse kan man tänka sig att ICA skulle ta 25 kr för matvarorna men 75 kr för kassen som du bär hem varorna i...



Vattenslang hus 1

Äntligen har vi fått vattenutkastaren reparerad i hus 1! Ny vattenslang hänger på plats vid lgh 4 för boende att fritt använda för vattning av täppor och rabatter.

Getingsommar

Den varma våren har inneburit att det är ovanligt många getingar i år. Får du problem att använda din balkong eller uteplats ska du själv ringa och beställa borttagning av boet: 020-59 00 10

Ny ansvarig gymmet

Max Själander (lgh 7) är ny ansvarig för föreningens gym. Listor och info kommer uppdateras inom kort.

