

BagaregårdsBladet



Augusti 2006 • Nr 8 • 66:E Året

Heja Sverige, -heja Göteborg!

Skrivande stund är EM-losten i full gång, och det första guldet redan bärgat, tack Carro! Och det ser onekligen fort-
t bra ut för den svenska truppen, med många medalj-hopp kvar i tävlingen. Ett möjligheternas EM för Sverige, men också en kanonchans för Göteborg att synas, och visa upp för hela Europa vilken suverän evenemangsstad vi har. Just nu skrivs det flitigt i tidningarna runt hela Europa hur Göteborg och göteborgarna är. Så om du är nere i stan i dessa dagar,änk på att "turisten" som frågar efter vägen kanske i själva verket är en journalist från Syddeutsche Zeitung som testar dig. Då får man hoppas att det är en trevlig Bagaregårdare journalisten träffar!



Rätt sätt – om att bo i Bostadsrätt

Skillnaden mellan att köpa och hyra sin bostad är inte lika lätt att överblicka som skillnaden mellan att tex. köpa eller hyra en bil. Alla vet att det i längden blir mycket dyrare att hyra bilen, än om man hade köpt loss den. Samma sak gäller alla former av hyresavtal, tex. hyra av video, skidutrustning eller sommarstuga.

Fast varför ska man då hyra? Det finns egentligen tre skäl till att hyra,

1) Man har inte råd att köpa, då det kräver en större summa i insats, eller

2) Man vill komma undan skötsel och underhåll och betalar då extra för den servicen, eller

3) Man utnyttjar objektet mycket begränsat, tex. om man hyr en segelbåt.

I vår förening är det ingen som betalar extra för att slippa underhåll eller skötsel, istället är det STÄMMAN som gemensamt beslutar vad vi ska leja bort och betala via avgiften, och vad vi ska göra själva. Stämman har uttryckt att det är av betydelse att vi

hjälpes åt att hålla kostnaderna som regleras via avgiften nere, för att undvika ytterligare höjningar.

Och det fungerar! 2006 kunde vi frysa avgifterna, bl a tack vare att ni medlemmar ställer upp så bra på våra vår- och höstdagar. Men även egna initiativ behövs och är mycket värdefulla (se hjältar nedan). Även framåt planerar vi att på olika sätt låta medlemmarna ta del av föreningens överskott. Ett sätt skulle kunna vara att öppna de inre fonderna igen.

CleanPipe systems kommer och spolar våra avloppsstammar.

- Ett sätt att underhålla systemen och skjuta ett stambyte på framtiden!

Den 15:de och 16:de Augusti (ons och tors) kommer en firma hit och ska spolarent våra avlopp med roterande högtryck. Som tidigare har informerats är det av vikt att entreprenören kan komma in i samtliga lägenheter och förråd. Den som inte kommer att vara hemma uppmanas att lämna in nycklar till expeditionen, alternativt endast låsa assallåset. —Nu blir det lite av upp till bevis för våra stammar, är det dåligt på något ställe så lär det spricka nu och då är det bara att byta ut! Även dåliga vattenlås kommer att bytas på föreningens bekostnad. Frågor? Se uppsatt information i din trapp!

Extra bevakning!

EM i stan och extra poliser, men varför ser vi så många poliser här hos oss? Jo, för Munkebäcksgymnasiet är deras ledningscentral och tillhåll för uppemot 1000 poliser hela veckan ut. Extra trygghet i Bagaregården...

Grattis!

30/8
Katarina
Hammar-
stedt 30 år



Och glöm inte förrådet...

Nyckeln till källarförrådet ska lämnas in till expeditionen om du inte kommer att vara hemma vid rörspolningen, annars riskerar du att låset klipps upp och ersätts med ett nytt vilket du i efterhand får bekosta själv!



Parkeringsförbud den 12:te!

På lördag målar vi P-rutorna längs med Sävenäsgatan. Slut upp och hjälp till, start kl 10.00 i lokalen, fika efteråt!



★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★
★ Bagaregårdshjältar ★
★ Tack för hjälpen Tack för hjälpen ★
★ Sluggo med tjej för städning av tvättstugan efter hantverkarna! ★
★ Sluggo, Anders och Niclas för demontering/montering maskiner. ★
★ John Berger för inkopplingen! ★
★ Er insatts = lägre avgift, för alla! ★
★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★