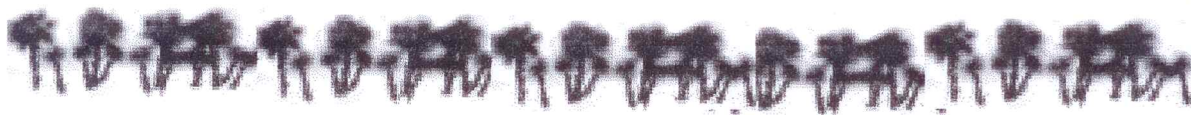




BagaregårdsBladet



MAJ 2006 • Nr 5 • 66:E Året

HSB LJUSET

Sköna Maj välkommen!

Så var april till ända och maj inledd och redan - försommar? Allergikerna snörvlar sig fram genom en explosion iv pollen, men alla är vi lika snuvade, på våren! Men att döma av den febrila aktiviteten bland föreningens täppor, verkar de flesta ta emot värmen på bästa sätt, genom att njuta! Må gott tills nästa gång, hälsar Redaktörn'

Månadens gratulanter!

*Lena Eriksson i 3C
30 år 7 maj*

*Ulf Nilsson i 1 C
60 år 11 maj*

Grattis och hipp hipp!

Årsstämman avklarad - 2 nya ledamöter till styrelsen.

På stämman var 27 medlemmar närvarande eller representerade via fullmakt, ett högt deltagande igen! På stämman klubbades slutligen de nya stadgarna, vilka kommer i brevlådorna längre fram. Två nya ledamöter valdes in i styrelsen, René Remnelöv valdes in som ordinarie och Martin Eliasson som suppleant. Avgående Ulf Berg-André och Jonas Hagström avtackades med blommor och en liten gåva. Till ny revisor valdes Stefan Moberg.

TIPS TIPS TIPS TIPS

Du vet väl att vi har tvättlinor ute vid stora komposten, där du kan hänga din tvätt nu när det är varmt väder. Sen doftar kläderna sommar!

Elräkningarna stiger i Bagaregården

Tuffa regleringar för en del efter avstämning den 30/4.

Styrelsen har vid flera tillfällen informerat om det krassa läget på elmarknaden, och vad det får för återverkningar för oss här i Bagaregården. På årsstämman sades att slutpriset troligen hamnar kring 140 öre/kWh för medlemmarna, men nu när arbetet är klart med att sammanställa

elförbrukningen och pris från den senaste avläsningen 31/10-2005, visar resultatet att det inte riktigt blivit så illa. Men eftersom schablonbeloppen (det du betalar i förskott) fortfarande varit för låga, så slår det olyckligt för en del medlemmar.

Det är främst två anledningar till att avläsningarna får så stor effekt. För det första hinner vi inte med att höja schablonerna i samma takt som El-priset förändrar sig, och för det andra så tar det lång tid att "trimma in" uppskattad förbrukning mot verklig förbrukning efter en lägenhetsförsäljning.

Kalla fakta om elpriset och förbrukningen.

FÖRENINGEN:

Det pris Vi får betala består av totalt sju (7!) delar: Exempelmånad April - 06:

Förbrukning:	48,1 öre/kWh
Energiskatt:	26,1 öre/kWh
El-certifikat:	2,84 öre/kWh
Moms:	19,26 öre/kWh
Nät fast avgift:	12,51 öre/kWh
Nät rörlig avgift:	12,30 öre/kWh
Moms (nät):	6,20 öre/kWh

Totalt elpris: 127,31 öre/kWh

Tips till Dig som vill sänka dina elkostnader:

- Ha ingen egen tvättmaskin
- Byt ut gamla vitvaror
- Köp lågenergilampor
- Stäng av dator och TV när du inte använder dem

MEDLEMEN:

Ditt Elpris Nov-05 tom april-06: 1,17 kr/kWh.

Din nya schablon är beräknad på 1,27 kr/kWh, och *de 6 senaste månadernas förbrukning*. Det innebär att har du varit bortrest mycket, eller nyligen köpt lägenheten av någon som kanske inte använde den så mycket den sista tiden, så räkna med en rejäl justering vid nästa avstämning!

Genomsnittlig Elförbrukning/lgh:	152 kWh/månad
Genomsnittlig kostnad/lgh:	178 kr/månad
Lägsta förbrukning:	0 kWh/månad
Högsta förbrukning:	519 kWh/månad
Lägsta kostnaden:	0 kr/månad
Högsta kostnaden:	607 kr/månad

Samtliga faktureras hela avstämningen på Juli månads hyresavi.

Som tidigare ombedes de medlemmar som vill ha reda på sina avlästa värden eller mer information att titta in på expeditionen. Välkomna!

Snigel, snigel, på vägen där...

Förra året hade vi stora problem med sniglar som låg praktiskt taget överallt runt husen. Olika metoder finns för att bli av med dem, men det effektivaste är att plocka bort dom för hand, och speciellt nu tidigt på säsongen då de inte har hunnit lägga så många nya ägg. *Det är bra om så många som möjligt kan hjälpa till med det här vid något eller några tillfällen.* Lagg dom i en burk ,typ GB-glasslåda, salta mellan lagren (så dör de) och lagg den fulla burken i en plastpåse och släng bland "Restsopor" i soprummet. Tack för hjälpen!