



Lokalrapport



Nu sitter det en lista uppe utanför expeditionen på vad du kan göra om du vill hjälpa till med renoveringen av lokalen. Arbetet fortgår hela tiden och nu har vi bara 2 månader kvar innan vi måste bli klara inför årsstämman!

Lotta målade hela förra helgen och ett gäng var nere i veckan och skruvade ihop alla köksskåp. Även Marcus har varit nere och målat i veckan, och Niclas bygger så fort han hinner. David har lagt in nytt golv i köket, och Alex har behandlat skorstenen med dammbindare. Häng på du också och bli en riktig Bagaregårdshjälte!

Hipp Hipp

Hurra säger vi till René Remnelöv i lägenhet 16 som fyller ärofyllda 60: år den 15:e Mars. Och Martin i lgh 32 blir 30 den 5 april, stort grattis till er båda!



Årsredovisning 2016

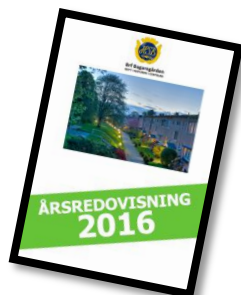
Årsredovisningen för 2016 är klar, och styrelsen undertecknar förvaltningsberättelsen på kommande styrelsemöte. Medlemmarna kan se fram emot ännu ett bra resultat. Nu ser planeringen ut som följer:

2017-03-22 till 2017-04-05: Revisorernas granskning

2017-04-06 till 2017-04-10: Tryck och utdelning

2017-04-11 till 2017-04-24: Medlemmarnas granskning

2017-04-25: Årsstämma



Ny kod

Dags för byte av vår portkod igen, bytet sker söndagen den 26 mars.

Ny portkod (även soprum): XXXX

Undvik att sprida koden till utomstående. Post, tidningsbud och räddningstjänst har en annan egen kod och använder alltså inte samma kod som vi andra.

Loppis 2017 & Städdag

Nu börjar det bli dags för en av årets trevligaste händelser, Loppisen. I år infaller **loppisen söndag 7:e Maj** och som vanligt hoppas vi på fint väder, många utställare och ännu fler besökare.

Loppisen har kommit att bli en välbesökt och uppskattat evenemang men för att det ska fortsätta sin fina tradition så krävs engagemang. Så skriv upp i kalendern 7 maj och var med och sälj av saker som du inte behöver. Har du inget att sälja så behövs det alltid folk för att planera, plocka fram och stå i vårt populära café. Tillsammans visar vi upp vår förening från vår bästa sida.

Vill du vara med och hjälpa till kontakta Alexander & Nathalie i lgh 20, 0706-84 27 09. Bordsbokningslista kommer upp inom kort utanför expeditionen.

Städdagen lördag den 6 maj:

Som vanligt föreleds alltid vår loppis med städdag.

Tillsammans så syns vi utanför expeditionen kl 10:00 och städar och fixar till vår förening. Det finns alltid något som alla kan bidra med. Kl 12:00 blir det sedvanlig korvgrillning och vinlotteri. Tillsammans gör vi föreningen bättre.

Rekordförsäljningar

I år har hittills två stycken lägenheter sålts i vår förening. Först ut var lgh 45 i hus 5 som såldes till rekordpris och nu har precis även lgh 43 överlåtits efter inte ens två dagar på Hemnet... Det starka intresset för våra lägenheter är ett kvitto på att Brf Bagaregården är en välskött och attraktiv förening!

BaksidanBladet

Inför årsstämman

Tisdag 25 april är det dags för BRF Bagaregårdens årsstämma, skriv upp redan nu i kalendern så att du inte missar årets viktigaste föreningsmöte! I år hålls dessutom stämman i vår helt nyrenoverade lokal, det vill du inte missa! Mer info och en särskild kallelse kommer två veckor innan mötet.

Varför ska man gå på årsstämman?

Årsstämman i bostadsrättsföreningen är motsvarande en bolagsstämma i ett aktiebolag. Här går vi igenom förra årets räkenskaper och förvaltning, och här väljs också styrelseledamöter till det kommande styrelseåret. Under pågående verksamhetsår har man som medlem mycket begränsade möjligheter att påverka förvaltning och beslut alltså är det mycket viktigt att du röstar fram just de ledamöter som du tycker representerar Brf Bagaregården bäst.

Men att gå på stämma är också ett sätt att som medlem visa sin uppskattning till styrelseledamöterna. De har ju tagit på sig ett ansvar och lägger ner tid och engagemang för oss alla boende i föreningen. Kan de lägga tid varje månad på föreningen, så kan DU lägga 2 timmar en kväll!

Valberedningen söker kandidater till kommande styrelse!

Vet du någon som vill vara med och sitta i styrelsen inför kommande år, eller om du själv känner dig manad, så kontakta Valberedningen (Linn i lägenhet 30: 0762-39 18 36) som tacksamt tar emot alla förslag och tips på nomineringar. Linn tar emot ditt förslag fram till den 31/3.

Mediamarkt byter ägare?

Rykten går att Mediamarkt är sålt till den norska kedjan "Expert". Experts svenska del gick i konkurs för ett par år sedan, men i Norge finns den kvar - där även under varumärket "Power". Om ryktet är sant så kan det alltså strax komma upp nya skyltar i våra kvarter!



Byggstart gamla gymnasiet

Äntligen ser så byggnationerna på tomten där Munkebäcksgymnasiet låg tidigare komma igång. Totalt skall här byggas 346 lägenheter, varav 200 st. blir hyresrätter. Resterande 146 lägenheter kommer delas upp i två olika bostadsrättsföreningar, Brf Munkebäckssäng får 79 lägenheter och Brf Munkebäckslund resterande 67 stycken. Munkebäckslund kommer att bli ett 55 + boende. Först byggs dock hyreslägenheterna, detta startar redan nu i mars. Bygget innefattar även 12 nya affärslokaler samt en ny förskola. Hela projektet beräknas vara slutfört först år 2021. Det är PEAB som bygger, Tornet är hyresvärd och Riksbyggen kommer att sälja bostadsrätterna.

För länge sedan fanns...

Och när vi ändå är inne på butiker och affärer, här är en kul och lite tänkvärd text som jag stötte på för ett par år sedan:

För länge sedan fanns Bageribil, DrickaBil, FiskBilen, Charkuteribil etc.
De konkurrerades ut av lanthandeln som byggdes ut med fler varor och kyl.
Sedan konkurrerades lanthandeln ut av stadens handlare.
Sedan konkurrerades stadens handlare ut av varuhusen.
Därefter försvann de enskilda varuhusen pga av Kedjorna.
Nu försvinner kedjorna pga av gallerierna som byggts utanför städerna.
Till sist går gallerierna i graven för ALLT kan köpas via Internet.
... och då får vi allt hemkört till dörren med ...
...Bageribilen, Drickabilen, Fiskbilen, Charkuteribilen etc.
Vilken service !!!