

## Höst i Göteborg

Den göteborgska hösten är här med mörker, blåst, regn och den världsberömda kylan. För kallt är det, även om termometern redovisar något annat. Det är den fuktiga luften, som tillsammans med måttlig kyla och stark vind, orsakar en kyleffekt som inga kläder rår på.

Däckbranschen har ju sitt Arjeplog: Där testas nya vinterdäck under världens för ett däck tuffast tänkbara förhållanden.

Göteborg borde kunna erbjuda motsvarande, för kläindustrin! Klarar funktionsplagg och vinterjackor att stå emot kylan under höstens stormar i Göteborg? Ja, då klarar de att hålla värmen vart än i världen de används!

**"Approved & Tested -  
Goteborg"**

## OVK intyg klara!

Äntligen har intygen från OVK: n (ventilationskontrollen) anlänt och satts upp i trappuppgångarna. För även om själva kontrollerna flöt på fint och är klara för länge sedan, har protokoll och utlåtande från besiktningsmannen dröjt.

Och när det väl kom i slutet av oktober, innehöll protokollet så många felaktigheter, att man måste ifrågasätta ifall protokollskrivaren varit riktigt nykter!

Efter samtal med Gösab kom efter ett par dagar nytt protokoll samt intyg, denna gång betydligt bättre ifyllt. Ett fel dröjde sig dock kvar på intygen, kan ni hitta det?

## Nytt staket vid lekplatsen på gång!

Den uppmärksamme har kanske noterat gula spraymarkeringar vid trottoaren mot lekplatsen. Markeringarna är en utsättning av ledning i mark, och skvallrar om att någon inom kort tänker gräva där. Bladet kan nu avslöja att det är staketet vid lekplatsen som är på väg att bli utbytt.

Bladet kan också berätta att det minsann är en av Bagaregårdens medlemmar som ligger bakom att denna positiva upprustning sker!

Oscar och Annie i lgh 1 har gått i tankar att skaffa hund, och då identifierat den utmärkta gräsplanen vid lekplatsen som en lämplig tränings- och lekyta för en fyrbent kamrat. Dock såg de att staketet var trasigt, med flera hål i nedkant vilket lätt kan locka en nyfiken valp att okontrollerat springa iväg ut på gatan.

Oscar gick därför in på Göteborgs Stads hemsida, fyllde i ett formulär för felanmälan och fick svar efter någon dag att ärendet var mottaget och vidarebefordrat till berörd förvaltning (Park & Natur).

Och nu kan vi alltså bekräfta att det blir ett nytt staket, till allas vår glädje.

Tack Oscar för din insats och Bladet vill samtidigt passa på att hälsa Bagaregårdens allra senaste medlem Rockie välkommen till föreningen!

## Påminnelse till er som renoverar!

En liten påminnelse och ett bra tips till er som går i renoveringstankar, missa inte informationen på vår hemsida! Där finns utförlig information om flera olika områden såsom badrum, kök, el, vatten, VA och ventilation. Allt skrivet för just vår förening och era lägenheter! Även bilder och länkar till bilder finns!

För vissa delar av lägenhetens installationer där det råder delat underhållsansvar förening/medlem, krävs det att man följer föreningens instruktioner för att kunna erhålla ersättning för utbytt del på föreningens ansvarsområde.

## Tumregel grovsopor

Apropå artikeln på BaksidanBladet, så får ni här en enkel tumregel för att avgöra huruvida en sopa är en "Restsopa" eller en "Grovsopa".

**En restsopa har mellanlagrats i ert diskbänkskåp, i soppåsen.**

Har er sopa alltså inte varit i närheten av ert diskbänkskåp, så är det en grovsopa, alldeles oavsett vilken storlek sopan har! Och den får då alltså INTE slängas i soppummet!



# BaksidanBladet

## Dyrare sophämtning i Brf Bagaregården!

Till slut höll det inte längre. Kombinationen av restsopor tillsammans med byggavfall, säckar, tvättkorgar, plastdunkar, kläder, glasflaskor, toalettlock, CD-skivor och andra grovsopor, gjorde till slut att våra kärl blev för tunga och för fulla, -för ofta. Kretsloppskontoret som ansvarar för tömningen av våra restsopor vägrade hämta i vårt soprum.

I oktober slutade man hämta vårt avfall helt.

För trots att vi ökat vår kapacitet från 800 liter/veckan till 1 200 liter, så slarvar medlemmarna med sortering och fuskar med att slänga i även grovsopor. Det krävs inte mycket extra för att vårt system skall slå i taket, en tung svart sopsäck räcker. Vi har ett litet soprum, vilket ställer höga krav på oss medlemmar.

Brf Bagaregården har bra service för er som behöver slänga grovsopor, så det skall inte behöva fuskas i den här omfattningen. Varje år tar vi hit en gigantisk container för blandat avfall, och de flesta borde kunna mellanlagra grovt avfall i sitt källarförråd och då klara sig alldeles utmärkt med detta tillfälle. En annan fin extraservice är miljöhyllan, som ger medlemmarna möjlighet att slänga mindre mängder miljöfarligt avfall i soprummet.

Följande åtgärder har vidtagits denna gång:

1) Restsoporna har fått nya större kärl, totalt kan vi nu ta hand om 1 320 liter restsopor/vecka. Detta är absoluta kapacitetstoppen för vårt soprum! Håller inte detta är dubbla tömningar nästa steg = dubbelade kostnader för soporna.

**Tvingas vi dit kompenserar styrelsen omgående med en avgiftshöjning för alla.**

2) Plastbingen har ökat från 370 liter till 660. Att plasten ofta svämmat över är ju egentligen något positivt då det betyder att vi sorterar ut mera av denna återvinningsbara resurs.

3) Ett tidningskärl har försvunnit av utrymmesskäl. Men istället töms detta nu varje vecka (tidigare varannan), varför den totala kapaciteten egentligen är oförändrad.

- Att jag flera gånger dessutom kör iväg med dumpade grovsopor till återvinningscentralen, börjar kännas allt mer olustigt säger Niclas till Bladet. - Det börjar kännas som att hänsynslösa medlemmar utnyttjar ens godtrogenhet, och ser det som självklart att någon annan städar efter dem. I fortsättningen får jag nog börja ta betalt för dessa turer, åtminstone så att det täcker bensinen, avslutar Niclas.

Exakt hur mycket våra sopheringskostnader ökar i och med ovanstående förändringar går ännu inte att säga, som bekant är även vikten på avfallet avgiftsgrundande. Men klart är att fler tömningar och större kärl blir dyrare.

Låt oss nu tillsammans förpassa nedanstående bilder till historien, och börja visa hänsyn till både miljö och varandra! För vi är Bagaregårdare. Och Bagaregårdare kan bättre!



När det ser ut så här, då vänder sopbilen utan att ha tömt!



Plasttinkar och CD-fodral är INTE förpackningar, det är grovsopor!



Den medlem som tycker att detta är ett lysrör behöver hjälp!



Med konserverburkar och juicepaket i restsoporna får andra inte plats!