

Planerat elavbrott

Göteborg Energi meddelar att man kommer utföra omkopplingar av elen till Sävenäsgatan 1. Under arbetet kommer strömmen vara avstängd.

Måndag den 30 september 08.00-10.30

(Angivna tider är ca-tider)

Vänligen undvik att göra egna elarbeten under elavbrottet!



Snabbare Bredband

Comhem låter meddela att deras kunder i vårt område har uppgraderats med högre hastighet på bredbandet. Det kan finnas skillnader beroende på vilket paket just du har, men för den vanligaste hastigheten 150/10 blir det under första veckan i oktober ändrat till 200/10.

Ändringen sker helt automatiskt utan att du behöver göra någon extra beställning.



Extra tömning förpackningar

Kärlet för pappförpackningar har under lång tid varit en Akilleshäla för vår sophantering. Föreningen har på olika sätt försökt förmå medlemmarna att verkligen platta till sina mjölkpaket och kartonger, tyvärr med dåligt resultat.

Styrelsen har därför beslutat att utöka till två tömningar/vecka.

Kostnaden beräknas till 8 kr/lgh/månad.



Höststäddag

Årets höststäddag infaller

Lördag den 12 oktober kl 10.00-12.00

Vi stänger föreningens utemiljöer för säsongen samt röjer och snyggar till kring våra hus!

Alla medlemmar är välkomna och arbetet kommer att delas upp husvis så ju fler deltagare från just ditt hus desto mer hinns med just hos dig!

Sedvanligt deltagarlotteri samt korvgrillning.

Vi ses!



Nya medlemmar

Välkomna till Brf Bagaregården hälsar vi

Anton och Julia

- nya medlemmar i lgh 1

sedan 8 augusti!



Farligt avfall-bilen

Göteborgs stad kör runt med en insamlingsbil för farligt avfall vilket ger oss en extra möjlighet att bli av med gamla färgburkar och annat som annars tar stor plats på miljöhyllan i soprummet.

Bilen passerade ICA Kvantum den 12 september, men vi har ju i stort sett lika nära till Morängatans ÅVC – bara en kort (!) trappa upp på berget från Sävenäsgatan 1 A och därefter 100 meter åt höger!

Bilen är på plats:

Onsdag 16:e oktober kl. 17.00 – 17.45

BaksidanBladet

Medlemsmöte 2019

Lite tidigt besked kanske, men anteckna gärna i era kalendrar! Årets medlemsmöte kommer att ske torsdagen den 28 november. Mötet börjar 18.30, fika serveras från 18.00. Denna gång utlovas glögg med sedvanliga tillbehör.

Föreningens arbete leds av er valda styrelse, och som medlem har man under arbetsåret inte särskilt stora möjligheter att påverka styrelsens arbete eller beslut. Det är så stadga och lag ser ut vilket i grunden är en konstruktion för att skydda föreningen och därmed alla medlemmars andel i densamma. Föreningens bästa eller alla medlemmars bästa är ju inte alltid samma sak som en enskild medlems eller enskild generations medlemmars vilja och önskemål.

Baksidan på det myntet är att det riskerar att upplevas som att styrelsen lever i en egen bubbla och fattar alla beslut över huvudet på medlemmarna. För att förebygga just detta har Brf Bagaregården under några år valt att hålla ett helt öppet medlemsmöte en gång per år.

Ett eventuellt föredrag eller tema kommer att presenteras senare, men mötet kommer att innehålla en del för diskussioner och förslag om egentligen vad som helst som berör oss boende i Brf Bagaregården. Inte så formellt, men trevligt och högt i tak är modellen! Det är just dina tankar och idéer som efterfrågas!

Inbjudan med kallelse kommer att anslås senare.



Styrelsens sommarprojekt

Det känns redan som väldigt länge sedan men faktum är att sommaren alldeles nyss var här! I juli hade styrelsen en extra arbetsdag och denna gång riktades blicken mot våra sten- och betongtrappor. Dels trappan upp till uteplatsen framför 5 C-5 D, men också våra tre källartrappor.

Så ledamöterna fick praktisera som betongarbetare för en dag.

Kanske lite blandat resultat, men i vart fall så åtgärdades lösa stenar i trappan upp till uteplatsen samt att frostsprängningar och trasiga steg ilagdes i alla våra källarnedfarter.

Att på detta sätt livsförlänga våra olika byggdelar sparar i förlängningen stora belopp år föreningen samtidigt som det är en utmaning att lägga arbetsuppgifterna på en lagom nivå för att bibehålla intresse och säkerställa ett vettigt resultat.

Extra eloge till Styrbjörn som bjöd deltagarna på en fantastisk Marockansk inspirerad vegetarisk lunch!

På gång!

Hittills har det varit ett relativt lugnt år på projektsidan för föreningen. Förutom sommarprojektet i artikeln intill har vi låtit måla om våra plåttak samt målat parkeringsplatsernas linjer. Båda dessa projekt har utförts med extra fokus på att de skall vara hållbara över tid och därmed ska de kunna "glömmas" i rätt många år framöver.

Fler saker var planerade men i takt med att året snabbt rusar vidare mot kommande årsskifte så behöver en del planerade projekt istället flyttas fram till kommande år.

Styrelsen arbetar dock för att få till en ny energideklaration då den helst skall göras om inom detta år.

Närmast i övrigt ligger budgetarbetet, och där kommer styrelsen även i år lägga ett extra möte på en helg för att ledamöterna skall vara extra pigga och alerta när kostnader och intäkter skall räknas ihop inför år 2020.

Prognosen för innevarande år ser just nu mycket bra ut!