

Skåp för tvättmedel nu även i hus 1!

Nu finns äntligen skåp för tvättmedelsförvaring även i tvättstugan hus 1. Det finns totalt 15 stycken skåp och de kommer att fördelas till de som anmäler sig enligt en beslutad turordning som är lika vad vi gjorde för tvättstugan i hus 5.

Det betyder att första tjing har boende i hus 3 eftersom de har längst att gå med sin tvätt, därefter släpps anmälningarna fria till boende i hus 1.

För att få ett skåp boende i hus 3: Anmäl intresse till föreningen eller förtroendeman *senast* den 9 februari.

För att få ett skåp boende i hus 1: Anmäl intresse till föreningen eller förtroendeman *tidigast* den 10 februari.

Mejl, lapp i brevlåda eller att ringa går bra!

Skåpen fördelas enligt först-till-kvarn principen och man får välja fritt bland de som är lediga.

Alla som får ett skåp får två nycklar (föreningen har extra kopior och huvudnyckel för att hantera förkomna nycklar i framtiden).

Skåpet hör därefter tills vidare ihop med respektive lägenhet.

Att ha ett skåp kostar ingenting.



Blir det skåp över efter den siste februari är det fritt fram även för boende i hus 5 att anmäla intresse.

Ingen lägenhet får ha skåp i båda tvättstugorna! Har din lgh redan ett skåp i femmans tvättstuga men du önska byta till hus 1 så anmäler du dig enligt turordningen ovan.

10 år utan skor...

Vår medlem Elisabeth i lgh 22 har varit ute och seglat under hela 10 år. Nu bjuder hon in alla Bagaregårdare till gemensamhetslokalen där hon berättar och visar bilder från sina äventyr till sjöss.

Ett spännande tillfälle att få inblick i och bli inspirerad av – missa inte denna unika chans!

När:

Tisdagen den 18 februari kl 19.00

Brf Bagaregården bjuder

på fika, välkomna!



Julgranar

Hög tid att städa ut julen. För som ännu inte städat ut julen och behöver hjälp med att slänga granar eller granris så ber vi er att lägga detta på 5:ans uteplats, så ser föreningen till att det kommer till tippen.

Vi vill inte ha några gamla julgranar dumpade i skogen!



Smutsiga balkonger

Våra vita balkongräcken är hårt ansatta av sot och smuts från trafiken och behöver därför tvättas med några års mellanrum. Förra gången hyrde föreningen en skylift och utförde tvättningen själva, men i år har styrelsen beställt denna tjänst externt. Exakta dagar kommer att anslås i trapphusen senare.



BaksidanBladet

Förslag till årsstämman

Årsskifte innebär givetvis bokslutsarbete med allt vad det innebär för att få ihop en rättvisande beskrivning i siffror och text över det gångna året. Men ett nytt år betyder också att vi blickar framåt – mot kommande årsstämma!

I april är det dags och har du ett förslag som du vill att stämman behandlar kan du lämna in en motion till föreningen (motion = förslag, ärende). Och är du osäker på hur du skall formulera dig så håller Lotta även i år en motionsskola!

Tid: tisdagen den 25 februari kl 18.00 i lokalen

Välkommen!

Sista dag för inlämning av motioner till årets stämma är den 31 mars.

Nominera till styrelsen

Vill du ingå i föreningens styrelse, eller har du förslag på någon medlem som du tycker borde sitta i styrelsen? Då kan du förslå namn till föreningens valberedning! Varför inte en enkel lapp i Majas eller Ulfs brevlåda med ditt förslag? Maja bor i lägenhet nr 18 på 3 A och har "Rapp-Ljunggren" på sin brevlåda, Ulf bor på 5 B "Berg-André".
Tel Maja: 0768-51 80 47 Tel Ulf: 0708-63 11 51

Bokningsstatistik 2019

Här kommer all statistik kring bokningar Gästrum och Gym/Bastu år 2019. Inom parentes = år 2018.

Gästrummet:

Antal gästnätter: 156 st. (157 st.)

Varav fria: 27 st. Total intäkt: 12 900 kr (12 800 kr)

Gym/Bastu:

Bokningar: 478 st. (417 st.)

Intäkt: 8 180 kr (8 240 kr) (prenumerationer & styckpriser)

Lokalen

Stor: 10 st. (11 st.); liten: 25 st. (18 st.); externt: 8 st. (0 st.)

Intäkter: 5 350 kr (3 600 kr)

Extern uthyrning gäller föreningsmöten el dyl. (ej fester) och är nytt från 2019.

På gång: Ny gatubelysning

Föreningen arrenderar hela Sävenäsgatan av Göteborgs stad och det är tack vare detta vi kan rita upp och hyra ut våra parkeringsplatser. Men avtalet innebär också att vi ansvarar för gatuunderhållet och där ingår även gatubelysningen.

Själva stolparna renoverades i slutet av år 2018 och nu har styrelsen även beställt utbyte av själva armaturerna.

De som sitter där idag är gamla kvicksilverlampor som dels har tappat en stor del av sin effekt, men de är också förbjudna att sälja idag vilket gör att skulle en lampa gå sönder så kan vi inte byta till en ny.

Styrelsen har haft detta projekt på sin "to do list" rätt länge och har även tidigare tagit in offerter för utbyte. Priset har dock varit högt vilket gjort att man avvaktat. I november gjordes en ny förfrågan och nu fick föreningen ett så pass bra pris att styrelsen omgående beslöt att tacka ja till offerten.

Ny armatur blir LED teknik vilket även kommer att sänka föreningens el kostnader för driften av belysningen.

Bytet kommer att göras under februari månad och utförs av Trafiksystem Väst AB vilka även har avtal med Göteborgs stad att serva och byta ut gatubelysning i hela staden.



Jämn Födelsedag

Vi gratulerar (lite i förskott) Margitta i lgh 2 som fyller 80 år den 24 februari. Ett stort grattis från alla oss Bagaregårdare!



Parkeringstillstånd

Från och med att vi började ta ut parkeringsavgift på gästparkeringen behövs inte längre något särskilt tillstånd för att få stå där, så inga nya parkeringslappar delas ut!

