

## Ändrade Tv-kanaler

Comhem kommer gå över till enbart digital utsändning av TV. Samtidigt förändras det kanalutbud som ingår i föreningens grundpaket.

Digital utsändning:

Innebär för de allra flesta bara att bilden blir bättre i fler av våra kanaler. Du kan behöva ändra i Tv:ns inställningar från "antenn" till "digital" el liknande (olika för olika apparater). Har du en riktigt gammal TV är det inte säkert att den själv kan ta emot digital utsändning, då kan du behöva komplettera med en digitalbox alternativt byta ut din TV.

Förändrat kanalpaket:

Av tidigare förändringar har vi lärt oss att ingenting är skrivet i sten men detta är den information vi har just nu:

Kanaler som försvinner: TV 10 och TV 12.

Kanaler som tillkommer: ATG Live.

Ny tjänst: Alla hushåll kommer få gratis tillgång till Comhem Play. Har öppnat för att ansluta sig till redan nu.

Köper du redan digital utsändning eller extra kanaler utöver vad föreningen har i sitt grundpaket är det inte säkert att ditt hushåll berörs alls.

**Förändringarna träder i kraft den 26 maj 2020.**

Behöver du hjälp eller har frågor kring ovanstående:

Telefon kundtjänst Comhem: 90 222

[comhem.se/digitalisering](http://comhem.se/digitalisering)

## Altandörrar

Senaste beskedet vi har är att beställda dörrar är klara för leverans från fabrik den 30/3, vi återkommer med specifika dagar för montage längre fram.

## Ny portkod

Nu har det blivit dags för en ny portkod igen. Koden kommer att bytas under lördagen den 28 mars. Glöm inte att koden är konfidentiell och ska inte delas ut till vänner eller utomstående. Ny kod:

**XXXX**

Den nya koden gäller även soprummet!



## Vårstäddag lördag 2 maj kl 10-12

Boka in i din planering redan nu! Vårens städdag blir lördagen den 2 maj. Städdagen är startskottet på en riktig Bagaregårdshelg som avslutas med loppisen dagen efter. Även i år ställs det upp en container för våra grovsopor.

## - och dagen efter: Loppis!

År 2020 blir det nionde året i rad som föreningen arrangerar stadsdelens mest välbesökta loppis. Hjälp till du också att hålla denna fina tradition vid liv!

Sälja: Alla medlemmar - eller vänner och bekanta till medlemmar - är välkomna att sälja på loppisen. Ju fler som säljer desto bättre affärer för alla och många säljare lockar även många besökare. Klart att du också skall sälja! Skriv upp dig för en plats på listan utanför expeditionen och missa inte att höra efter i bekantskapskretsen om fler vill sälja så att du kan boka upp bord för dem med! Bordshyra = 0 kr för alla, boka helst senast 26 april.

Jobba: Ingen loppis utan frivilliga som hjälper till med förberedelser samt arbetsinsatser på själva loppisdagen med café, skyltning mm. Så även om du inte har något att sälja i år så behöver du inte missa denna roliga dag i ditt kvarter. Kontakta Lotta (0709-66 24 66) för att anmäla dig eller om du har andra frågor kring loppisen.

**Loppisen är söndagen den 3 maj kl. 10.00 till 14.00.**

Mera information kommer längre fram!



# BaksidanBladet

## Ventilationskontroll: Godkänd!

Årets första projekt att kontrollera och justera lägenheternas ventilation är nu avslutat - därmed är våra system godkända i sex år till.

Efter att första besiktningssomgången avslutades i januari erhöll föreningen ett antal punkter där vi var tvungna att genom olika åtgärder förbättra ventilationen. Besiktningssmannen hade dessutom så pass hög integritet att han inte ville åta sig att utföra dessa åtgärder så föreningen fick ta in en annan aktör för felavhjälningen.

För de flesta lägenheter räckte det med att rensa kanalerna för att erhålla tillräckliga luftflöden men för tre olika trapphus behövde de centrala fläktarna bytas ut. De nya fläktarna injusterades sedan så att lägenheterna fick godkända flöden med minsta möjliga fläktljud.

Informationstavlorna i trapphusen har uppdaterats med de nya intygen.

## Ny gatubelysning

Den 5/2 fick vi de nya armaturerna monterade på lyktstolparna längs med Sävenäsgatan. Den nya belysningen är betydligt starkare vilket höjer säkerheten samt att den är både miljövänligare och billigare i drift.

## Full fart i Bagaregården!

Året har rivstartat med flera olika projekt. Ett antal träd har fällts längs skogskanten mitt för uppgång 5 D vilket öppnar upp för bättre solinstrålning i denna lite skuggigare del av föreningen. Dessutom har arbetet den nya cykelparkeringen vid 3 D startat. Detta jobb är planerat att pågå under hela våren.

## Skåp i tvättstugan hus 1

Det finns fortfarande gott om tvättmedelsskåp kvar för er som önskar – hör av er till föreningen för att få ett skåp! Fritt fram för alla och först till kvarn. Skåpen i hus 5 är just nu slut.

## Badkar

Medlem Elisabeth i lgh 22 undrar om någon i föreningen har ett badkar över kanske efter en renovering? Hör av er till henne (uppgång 3 C) eller till föreningen i så fall!

## Årsstämma 21 april

Årets stämma är planerad till tisdagen den 21 april kl. 18.30 (fika står framdukat från 18.00).

Årsstämman är årets viktigaste möte och det enda där varje medlems röst räknas och kan vara avgörande för vilka beslut som tas.

Vi kommer att gå igenom föreningens förvaltning och ekonomiska resultat för år 2019 samt redogöra för revisorernas granskning. Därefter väljer stämman in nya ledamöter för kommande år samt behandlar och beslutar i inkomna förslag.

Vänligen prioritera att närvara vid stämman!

Välkomna!

## Har du ett bra förslag?

I Bostadsrättsföreningen och även i te x Riksdagen pratar man om "Motion". Motion betyder i dessa sammanhang helt enkelt "Förslag". För er som vill lämna in en motion till stämman, tänk på att den 31 mars är sista dag. Motionen lämnas in till Exp. brevlåda eller mejlas till [brfbagaregarden@comhem.se](mailto:brfbagaregarden@comhem.se).

## 10 år utan skor

Vilken fantastisk resa vi medlemmar som kom ner till lokalen den 18 februari fick följa med på!

Rummet var pyntat med ett flaggspel som löpte fram och tillbaka under taket för att få plats med alla olika flaggor och ur högtalarna strömmande vågskvalp och ljudet av måsars skrik. Go-fikan var framdukad och längst fram en vacker bild på en mås som åkte snålskjuts(!) på en simmande sköldpadda.

Elisabeth och Morgan berättade med inlevelse om alla deras år till sjöss, först sex år kors och tvärs i medelhavet och därefter om när de styrde kosan västerut och utforskade Sydamerika och Karibien. Med vackra bilder och spännande anekdoter kändes det som om vi alla fick följa med för en stund och glädjas åt gemensamma upplevelser med andra seglare eller känna rädslan när stormar och pirater slog till.

Ett stort tack för denna kväll!