

E-post till föreningen: info@bagaregarden.org Hemsidan: www.bagaregarden.org Förvaltning e-post: info@battrebrf.se

Vårstäddag lördag 8 maj

Kylan till trots – våren är definitivt här med knopp på buskar och träd, blommande vitsippor och påskliljor och inte minst fåglarnas ihärdiga kvittrande morgon och kväll i sin jakt på lämplig partner. Men alla Bagaregårdare vet ju att den *riktiga* våren - den infinner sig först efter att föreningen haft sin städdag i början av Maj varje år! Och i år en vecka senare än i fjol vilket passar bra då det som sagt ännu är rätt kallt utomhus.

Alla medlemmar är välkomna att delta, ju fler vi blir desto mer blir gjort. Vi jobbar dessutom husvis så se till att du får med dig dina grannar så blir det extra fint just där du bor.

Vi startar lördagen 8 maj kl 10.00 och håller på till 12.00, det kommer finnas en ansvarig utanför varje hus som fördelar ut arbetsuppgifter. Därefter avslutar vi med gemensam grillning samt ett deltagarlotteri.

Vi ses!



Container för grovsopor

Helgen 8–9 maj har vi även årets container på plats. Här får alla medlemmar slänga sina under året ihopsamlade grovsopor. Vi tar emot blandat avfall som inte är miljöfarligt. Du får till exempel slänga möbler, virke, cyklar, byttor, krukor, kartong och emballage, plast med mera.

Du får till exempel inte slänga tryckt virke, gips, vitvaror, elektronik, målarfärg.



Datum klart för Årsstämma: Onsdag 26 maj kl 18.00

Föreningsstämman i år blir likt förra året lite speciell i och med rådande pandemi. Styrelsen har ändå valt att kalla till stämma då det ställer till det administrativt och praktiskt ifall inte stämman hålls. Olika digitala alternativ har utretts men styrelsen har landat i att en fysisk stämma är mest rättssäkert för oss. Detta ställer en del krav på oss som deltar för att vi skall kunna genomföra detta arrangemang så smittsäkert som möjligt. Följande restriktioner gäller:

- 1) Stämman hålls utomhus på vår gräsmatta, där glest möblerade sittplatser eller filtar kommer att finnas
- 2) Vänligen kom endast EN person från varje hushåll.
- 3) Använd fullmakterna aktivt. Vi vill så klart ha ett högt deltagande men att delta via fullmakt är fortsatt väldigt bra! Hör gärna med era närmaste grannar och fördela fullmakter mellan er så får vi fler röster närvarande.

Stämmohandlingar kommer att skickas ut inom kort tillsammans med den officiella kallelsen. Läs in er på materialet - särskilt ni som tänker delta via fullmakt – så att ni kan ge klara instruktioner till den ni ger fullmakt åt.

Tiden fram till stämma går det så klart bra att höra av sig till någon i styrelsen eller förvaltaren ifall ni har frågor kring det utdelade materialet eller har andra funderingar kring stämman.

Väl mött den 26 maj!

BaksidanBladet

ICA-Pelle vill storsatsa i Munkeböck

ICA Kvantum lär ju vara en av Göteborgs populäraste matbutiker men faktum är att det samtidigt är "vår" lokala ICA-butik. Klart lyxigt att ha en närbutik av den kalibern så klart men snart kanske vi får ett helt lokalt centrum istället, i vart fall om Pelle Collins får igenom sina omfattande planer för området.



Att ICA vill utöka har varit känt i flera år och nu finns ett konkret prospekt som visar ett förslag på hur det skulle kunna se ut samt mängder med idéer om vad man kan skulle kunna fylla byggnaderna med.

Modernt och tidsenligt tänker man sig en "hållbarhetsrestaurang" som delvis skall använda råvaror odlade i och på (!) husen, ett gym, ett apotek, öppna mötesplatser (tänk inomhustorg), samt så klart även både kontor och bostäder.

Prospektet breder också på med bryggeri, insekshotell, bikupor och takodlingar. Börjar det kännas lite krystat?

Så kan det nog vara men detta är ju just ett prospekt, alltså en idéprodukt framtagen för att "sälja in" idén politiskt för att få med så mycket byggrätt som möjligt i detaljplanen som är på gång att göras om för vårt område.

Vad som därefter sedan verkligen söks bygglov för och därefter vad som faktiskt godkänns det får vi veta först om några år. Och kanske är det heller inte avgörande för Pelle exakt vad han får bygga eller vilka verksamheter det i slutändan blir. Som den sanna entreprenör han är så är det nog viktigast att det händer "något" och även att det "är något bra" men gärna så klart både stort och maffigt!



Hela prospektet finns att läsa på anslagstavlan utanför expeditionen!

Klart: köksstammar utbyta

Projektet med att byta ut våra synliga köksstammar gjordes den 14 april och allt blev klart på en dag så reservdagen behövde aldrig användas. Totalt byttes 11 stammar av föreningens 14 stycken, två var redan utbytt och den sista stammen sitter så pass svåråtkomlig att vi avvaktat med denna. Just den är dessutom en rak stam utan krök så förhoppningsvis är den inte i så dåligt skick.

Överlag var våra stammar i relativt gott skick, några hade dåliga krökar och en stam var faktiskt riktigt usel och föll i princip sönder. Alltså precis så som det skall vara när man underhåller sitt hus: vissa delar byter man lite för tidigt, andra precis i tid och helst ingenting skall ju bytas för sent!

Spolning alla avlopp

Efter stambytet så var planeringen att vi skulle underhålls-pola alla våra avlopp. Det skall vi fortsatt göra men styrelsen har beslutat att flytta denna del till hösten istället.

Anledningen är att några medlemmar uttryckt oro för att ha hantverkare i lägenheten i och med Coronapandemin.

Styrelsen höll med så nu avvaktar vi tills omständigheterna är lite mera passande. Projektet har i sig ingen brådska men vi såg under stambytet att fettlagren var rejält tjocka i vissa stammar. Spolningen görs för att rensa bort just detta och därmed förekomma att det uppstår stopp i våra avlopp. Bladet återkommer med information när detta nu blir aktuellt istället.