

E-post till föreningen: [info@bagaregarden.org](mailto:info@bagaregarden.org) Hemsidan: [www.bagaregarden.org](http://www.bagaregarden.org) Förvaltning e-post: [info@battrebrf.se](mailto:info@battrebrf.se)

## Tillbaka till Sävenäsgatan

Strax är sommarmånaderna förbi och vardagen har redan återvänt för de flesta Bagaregårdare. Och återigen konstaterar man att redan efter en vecka så är allt precis som vanligt igen och den nys avslutade semestern känns redan väldigt avlägsen...

Men ännu är inte sommaren över – vi har fortfarande många fina dagar kvar och ibland blir det till och med drägligt att sitta ute en stund på kvällen! Så passa på om vädret är gynnsamt t ex genom att äta din lunch på en av våra fina uteplatser eller duka hela middagen ute om den tidiga kvällen är varm. Det finns nästan inget som är mer semesterlikt och avkopplande än att kunna äta utomhus!

Vindstilla kvällar går det även utmärkt att prova på lite Badminton – nätet sitter uppe och rack och bollar finns vid uteplatsen lgh 33 (vänster sida 5 A), bara att låna för den som vill. Eller varför inte en grillkväll med några vänner och lite kubb ute på gräsmattan eller kanske en dattturnering i lokalen?

För även om semestern officiellt är slut så kan man ju förlänga *känslan* av ledighet. Så bra kan man ha det om man bor i Brf Bagaregården!



## Datum klart för Höststäddag Lördag den 9 oktober

Ett tidigt besked men bra för er som bokar in i planeringskalender och liknande – lappar i trapphusen och riktig kallelse kommer så klart senare.

Städdagen är två timmar (10.00 -12.00) och mycket på höstens städdag går ut på att stänga utemiljöerna för säsongen, d v s flytta in möbler och ta in vattenslangar mm.

Vi har ingen container på hösten utan den kommer tillbaka på vårstäddagen. Spara era grovsopor i era egna källarförråd så länge om ni inte har möjlighet att själva åka till återvinningen.

## Spolning avlopp

Ett av höstens planerade projekt - underhållsspolningen av alla avlopp - är ute på anbudsräkning hos ett antal entreprenörer. Stoptid för anbud är den 9/9 och därefter skall allt sammanställas och ett kontrakt skrivas med vald entreprenör.

Projektet beräknas ta 3–5 dagar i anspråk och kommer göras någon gång i oktober-november, exakta tider meddelas senare.

Bra att veta redan nu är att ni som har avloppsrör i era förråd (köksavlopp samt WC avlopp) kommer behöva lämna tillträde till dessa då respektive rör har en renslucka i nederkant varifrån en spol-omgång skall göras.

Kan vara läge att stuva om i förrådet alltså!

## Sävenäsgatans infart avstängd

Som de flesta av er redan noterat så är ju infarten från Lilla Munkebäcksgatan till Sävenäsgatan avstängd – enligt skyltningen till och med den 3/9. Bladet har dock fått information om att arbetena troligen blir klara tidigare så det håller vi tummarna för!

# BaksidanBladet

## Fiberinstallation pågår!

Arbetet med att koppla in föreningen till fibernätet är faktiskt redan klart! Den 13 augusti grävdes och monterades slang från TELE-brunnen som påpassligt ligger i Sävenäsgatan mellan hus 3 och 5. Och denna vecka har man så dragit in själva fibern i huset! Fibern kommer från elskåpåpet i nedre ändan av Ribbas Gata (höger sida om du kommer uppifrån oss), därefter till nämnda TELE-brunn, från brunnen och in i källargången hus tre och ändra fram till Kabel-TV rummet som ligger ungefär i mitten av källaren. Härifrån skall det sedan dras fiber till varje lägenhet, mellan husen kommer man via underjordiska rörkulvertar.

I början av september kommer leverantörens tekniker hit för att detaljprojektera exakt hur fibern skall komma in i respektive lägenhet samt var själva uttaget kommer att kunna placeras. Detta görs i samarbete med flera medlemmar ur styrelsen och man kommer att titta på några stycken lägenheter både uppe och nere för att på så vis försöka hitta den bästa lösningen som är tekniskt möjlig för oss.



Styrelsen kommer fortlöpande att delge ny information så snart den blir känd, antingen här i Bladet eller genom lappar i trapphusen. Installationen är beräknad att vara driftsatt kring månadskiftet oktober/november.

### Smått och gott

Styrelsen har rivstartat hösten med flera mindre projekt:

- 1) Träd: Våra körsbärsträd kommer att beskäras igen, denna gång lite mera än vad som gjordes sist. Arbetet är beställt och kommer att utföras av Trädakuten AB.
- 2) Trapphusen: Golvmattorna i trapplöpen kommer att poleras för att bli mera smutsavvisande. Jobbet håller på att beställas.
- 3) Gymmet: En underhållsservice och byte av stegsidorna på löpbandet är beställd.
- 4) Inköp: Nya tvättpåsar har inköpts och placerats ut i tvättstugorna, plåster har fyllts på i gymmet och förbandstavlan i hus 3.

### Nya medlemmar

Vi hälsar välkomna till Lisbet och Ivan som är nya Bagaregårdare i lägenhet 20 sedan den 2 augusti!



### Stäng dörren

En uppmaning till alla boende när ni går ut eller in till trapphuset: Säkerställ att porten går igen bakom er!

Även om vi bor i ett lugnt område så rör sig då och då lite skumma personer genom vår förening och en stängd entrédörr är ett riktigt bra skydd mot inbrott!