

E-post till föreningen: [info@bagaregarden.org](mailto:info@bagaregarden.org) Hemsidan: [www.bagaregarden.org](http://www.bagaregarden.org) Förvaltning e-post: [info@battrebrf.se](mailto:info@battrebrf.se)

## Nytt Tv-avtal!

Efter att Bahnhof i princip omgående plockade bort kanalerna 3-6-8 och 10 ur vårt basutbud och i stället ersatte dem med bl. a. två barnkanaler har föreningens ordförande jobbat för att få till ett nytt avtal som bättre motsvarar våra medlemmars behov.

Föreningen fick tämligen snabbt vissa indikationer på att något skulle kunna lösas men luttrade av tidigare löften som sedan inte infriats så har vi inte vågat lova någonting förrän ett konkret avtal undertecknats.

Nu är det nya Tv-avtalet signerat och det innebär att föreningen slår isär avtalet med Bahnhof och framöver endast köper Bredbandstjänsten från dem.

Tv kommer nu i stället att köpas direkt av Allente och kanalpaketet liknar i stort det vi tidigare hade från Comhem. Givetvis även här med förbehållet att Allente har rätt att ändra i kanalutbudet men då Allente i grunden är en Tv-distributör medans Bahnhof i grunden är ett bredbandsföretag så är det ändå en tryggare lösning än den tidigare. Fler kanaler går även att köpa till.

Det nya avtalet startar 1 mars och era TV-boxar skall uppdateras automatiskt.

## Dags att nominera till styrelsen för 2022–2023

Nytt år och årsstämma i april, hög tid att meddela valberedningen om du vill ställa upp för val till styrelsen! Eller så kanske du har en granne som du tycker skulle passa i föreningens styrelse, prata med hen! För att valberedningen skall hinna med att göra intervjuer mm så önskar de få in nomineringar i god tid!

Hör av dig till någon av våra valberedare Ulf eller Maja, kontaktuppgifter finns på anslagstavlan utanför expeditionen.



Styrelsen... ja varför inte...

## Parkeringsförbud plats 14, 15 och 16

Måndag och tisdag 7 – 8 mars är det parkeringsförbud på platserna 14, 15 och 16.

Anledningen är att kommunen då behöver gräva i gatan för att reparera ett trasigt avloppsrör.

Vänligen ställ in en påminnelse i era telefoner nu på en gång så att ni inte missar detta eftersom arbetet då riskerar att dra ut på tiden vilket kommer utöka antalet dagar som ni ej kan utnyttja era P-platser.

Arbetet kommer starta mycket tidigt på måndagen och prognosen är att allt skall vara klart på tisdag eftermiddag, dock kan inte någon dags försening uteslutas.



## Statistik 2021

Hur mycket används våra extra resurser och vad ger de för intäkter? (2020 inom parentes):

### Gym/Bastu

Antal bokningar: 680 st (540 st)

Intäkter totalt (prenumerationer + styckpriser):

8 420 kr (7 960 kr)

### Gästrummet

Antal gästnätter totalt: 115 st (87 st)

Intäkter: 9 400 kr (6 900 kr)

### Gemensamhetslokalen

Liten bokning (0-6h): 8 st (23 st)

Stor bokning (>6 h): 7 st (5 st)

Extern bokning/prenumerationer: 38 st (14 st)

Intäkter: 5 100 kr (5 450 kr)

Vi ser ett ökat användande av gästrum och gym, medans lokalen fortsatt har plats för fler arrangemang. Nu kommer dessutom snart en TV box hit och i sommar är det EM i fotboll...

# BaksidanBladet

## Ulf Nilsson lgh 13

Vår medlem Ulf Nilsson har gått bort. Ulf har bott i vår förening i nästan exakt 20 år.

Brf Bagaregården skickar ett blomsterarrangemang till begravningen som äger rum den 10 mars kl. 14.00 i kapellet på Östra kyrkogården. Ulf:s kusin Christer hälsar att det går bra att delta om så önskas.

## Förtydligande cykelparkering

Då det fortfarande står långtidsparkerade cyklar utomhus i cykelparkeringen vid 3 D kommer här ett förtydligande:

Våra "uteparkeringar" är till för aktiva cyklister. Långtidsparkering är inte tillåten utan cykel som inte används regelbundet skall i stället förvaras i cykelrum eller eget förråd.

Trasiga cyklar eller cyklar som lämnas orörda flera månader minskar kapaciteten för övriga medlemmar samt ser illa ut för besökare.

Cyklar som bedöms övergivna eller ej använts på lång tid kan komma att flyttas ner i cykelrum av föreningen. För detta uppsågade eller förstörda lås kommer i så fall ej att ersättas.

## Bokslut 2021

Bokslutet för år 2021 är klart och styrelsen har antagit årsredovisningen. Nu följer revisorns granskning av alla räkenskaper, protokoll mm.

Resultatet är positivt men klart lägre än föregående år framför allt beroende på en kall och snörik vinter samt höstens och vinterns stora prisökningar på diverse resurser som föreningen förbrukar – det högre elpriset inget undantag.

Medlemmarna bör ställa in sig på en jämförelsevis hög el kostnad vid avstämningen den sista april (Aviseras i maj)

## På gång i våra kvarter

Just nu ligger ett byggärende ute för granskning avseende tillbyggnad på Systembolaget med 800 m<sup>2</sup> utökad butiks- och kontorsyta. Ärendet går att läsa om på Göteborgs stads hemsida.

## Loppisen kommer tillbaka!

Efter två års inställda loppisar på grund av pandemin så har styrelsen beslutat att återuppta traditionen med en stor föreningslopp i samband med vårens städdag.

Loppisen är ett utmärkt arrangemang som brukade locka ett par hundra besökare till vår innegård under den tid på året då den kanske är som vackrast. Förutom att marknadsföra vårt fina boende så ger också loppisen ett utmärkt tillfälle för alla medlemmar att sälja av diverse prylar som bara står och samlar damm i garderober och förråd.

För er som är nya i föreningen och vill veta mera så finns det bilder från tidigare års loppisar på vår hemsida.

Styrelsen har utsett Lotta i lgh 33 till loppisgeneral och mer information med exakta datum mm kommer komma löpande under mars och april. Men redan nu kan du ju gå ner i just ditt förråd och börja fylla några bananlådor med lämpliga saker att sälja!

## Trådlös Tv-lösning

Nu har vi testat! En metod för att koppla in Tv-boxen trådlöst till routern finns nu beskriven på hemsidan under "Nyheter".

## Välkomna till Brf Bagaregården!

Vi hälsar våra nya grannar och nyaste medlemmar Hanna och Victor välkomna till föreningen och lgh 5 den 16 mars!

## Skogsbad!

Skogsområdet på vår baksida är en allmänning som staden har ringa intresse i att sköta om eller se efter. Även om vi inte formellt äger skogsbacken så har vi ett avtal med Park och naturförvaltningen som ger oss tillåtelse att hålla efter och sköta om vår del av skogen.

Uppmärksamma medlemmar har säkert noterat de senaste helgernas aktivitet och vill man ha det fint även utanför "sitt" fönster går det bra att sluta upp närhelst arbete pågår. Det handlar inte om att skövla skogen på stora friska träd utan om att rensa bort stormfällan och gallra bort mindre och svaga träd för att öka genomsiktligheten och få vitsipporna att breda ut sig.