



1939	Byggnadsår, föreningen bildas.
1939–1947	Kokseldning under krigsåren.
1940	Föreningen arrenderar mark för tvättlinorna, ur kontraktet: §4: "Torkning av kläder får ej försiggå å sön- och helgdagar". Kostnad arrendet (130 m <sup>2</sup> ): 13 kr/år.
1941	Avgiften höjs med 2,3 %
1942	Staden börjar ta betalt för levererat vatten, skyddsrummen ombyggs, sista lägenheten upplåts.
1945	Fred i Europa
1946	Samtliga hus ommålas. Föreningen hemställer till Drätselkammaren (ett utskott till stadsfullmäktige) med önskemål om att staden skall anlägga en lekplats på allmän yta nordväst om föreningen (dagens lekplats).
1947	
1948	Centralantennanläggningen renoveras. Föreningens äldre medlemmar engagerar sig i en teaterstudiecirkel och barnen deltar i en kurs i "Plastisk dans".
1949	Lekplatsen norr om föreningen färdigställs av staden, varmvatten alla dagar.
1950	Offerter på oljepannor förkastas och befintliga Stokrar renoveras istället på inrådan av HSB: s värmekonsulent (se år 1951!), föreningen firar 10 år.
1951	Stokrarna (mekanisk eldning) byts ut mot oljepannor
1952	Varmvatten tillhandahålls alla dagar under eldningssäsong samt på specifika "tvätt dagar" under övriga året.
1954	Ommålning alla hus (kostnad totalt 13 000 kr), föreningen 15 år.
1956	Ny centralantenn, taken omläggs med papp för 5 512 kr vilket orsakade en förlust i årsredovisningen.
1957	Tre st. piskställningar har inköpts för pengar som intjänats genom pappersinsamling (5 400 kg).
1958	Målning av trapphus hus 1 och 3, alla hängrännor och stuprör byts ut. Årsstämma hålls i Torpagården och stämman avslutas med servering, underhållning och dans (lika tidigare år).
1959	Målning av trapphus hus 5, lackning entrédörrar, föreningen 20 år.
1960	Ny centralantenn för radio och TV installeras, en oljepanna byts ut.
1961	Hela Sävenäsgatan arrenderas av Göteborgs Stad.
1962	Fasadbeklädnad med eternitplattor utförs, nya entrédörrar, fönstren målas om. Avgiftsinbetalningarna har moderniserats genom att man övergår till hålkort.

1963	Ett laddningsaggregat för bilbatterier inköps.
1964	Nya dörrar med el-låsning monteras (oklart vilka dörrar), taket repareras
1965	Befintliga oljepannor byts ut till två st. nya "Oil-O-Matic", föreningen firar 25 år i A-salen på Munkebacksskolan.
1966	Elanläggningen ändras från 127 V till 220 V. Elspisar installeras i 26 st. lägenheter
1967	Föreningen byter från "eldningsolja 3" till "eldningsolja 1". En varmvattenberedare byts ut och några balkonger renoveras
1969	Källaren målas hus 3 och 5, väggar i tvättstuga och torkrum hus 1 kaklas, TV-antennen kompletteras med ny antenn för mottagning av TV 2.
1970	Två nya tvättmaskiner och en centrifug köps in till tvättstuga 1
1973	Byte av kallvattenrör från galv till kopparrör.
1982	Taken läggs om på alla tre husen, båda oljepannorna byts ut
1983	Sista gasspisen i föreningen skrotas.
1984	Skanska totalrenoverar alla tre husen, inkl. stambyten el och VA.
1984	Fjärrvärme införs i hela stadsdelen.
1985	HSB Fastighetservice startar och egen personal slopas. Gatan asfalteras om.
1991	Telia kabel-TV med basutbud installeras.
1996	Föreningen köper in datorutrustning! OVK-Besiktning av ventilationssystemen
1997	Byte av termostater samt injustering av värmesystemet utförs.
1998	Alla elcentraler uppgraderas, föreningen börjar handha hushållselen i egen regi.
1999	Föreningen installerar Telia Hipnets (numera Com Hem) bredband via kabel-TV.
2000	Föreningen inför total källsortering i befintligt soprum.
2000	Miljöbesiktning av hela föreningen utförs.
2001	Alla entrédörrar byts ut, nya tak till entréerna, nya entrépartier, portlås med telefon till varje lägenhet, stolpbelysning längs hela gårdssidan, trätrapporna byts ut, alla trappor målas.
2002	Kodlåssystemet på entrédörrarna installeras.
2003	Panelen byts ut och målas på alla husblock, trapphusen målas, alla tak läggs om, alla hängrännor byts ut.
2006	Tvättstugan i hus ett totalrenoveras. Samtliga stammar spolras rent av Clean Pipe System.
2007	Pergolan byggdes framför treans hus.
2008	OVK-besiktning av hela föreningen utförs.
2009	En varmmangel köps in till tvättstuga 1, balkongfronterna tvättas
2010	Övernattningslägenhet byggs och invigs. Föreningens hemsida lanseras.
2011	Bastu och gym byggs och invigs, Ny uteplats framför hus fem
2012	40 % av föreningens altandörrar byts ut, skogsbacken gallras

- 2013 Fasaderna renoveras och alla husen målas om med ny färgsättning. Soprummet renoveras, nya fasadarmaturer alla husen. En lekstuga byggs till barnen.
- 2014 OVK-besiktning utförs, cykelparkeringen vid soprummet byggs om, uteplats framför 1 A renoveras, marken framför lekstugan iordningställs.
- 2015 Fastighetslånet med delar från ursprungslånet från 1939 slutbetalas
- 2016 Balkongerna tvättas, gemensamhetslokalen börjar byggas om, ny fot till julgranen gjuts ner i gräsmattan
- 2017 Den ombyggda gemensamhetslokalen invigs, laddstolpar för el- eller hybridbil monteras till sex stycken p-platser
- 2018 Tvättstugan i hus 5 renoveras och får nya maskiner, stödmuren för rabatten framför hus 5 rivs och byggs upp igen av nytt byggtimmer och belysningsstolparna längs med Sävenäsgatan målning renoveras.
- 2019 Skåp för tvättmedel installeras i tvättstugan hus 1, Ommålning av föreningens plåttak (tillbyggnader = soprum och cykelrum), Parkeringsrutorna målas om med plastisk massa (riktig trafikfärg), två helt nya belysningspollare införskaffas till den nya gemensamma uteplatsen framför 5c-5d.
- 2020 Ny cykelparkering, tvätt balkongfronter, OVK ink byte vissa fläktar, ny energideklaration, ny gatubelysning, gallring skogsbacken vid hus 5 m.m.
- 2021 Föreningen återbetalar sitt sista fastighetslån och blir helt skuldfri. Föreningen installerar fibernät till alla lägenheter, samtliga köksavlopp synlig del i källarna byts ut (del av stam), alla avlopp underhållspolas, trapporna i trapphusen djuprengörs och behandlas, ny belysning i cykelparkeringen, alla utemöbler renoveras, körsbärsträden på gården beskärs, täckbark på alla planteringar.



**BRF BAGAREGÅRDEN**  
**MITT I NATUREN I CENTRUM**

**MEDLEM I HSB**