

E-post till föreningen: info@bagaregarden.org Hemsidan: www.bagaregarden.org Förvaltning e-post: info@battrebrf.se

Extra stämma 2022-09-13

Styrelsen har utlyst en extra stämma tisdagen den 13 september – särskild kallelse delas ut i ett separat utskick.

Ärendet gäller val av ny ordförande till styrelsen på grund av att vår nuvarande ordförande är på väg att flytta ifrån föreningen. Valberedningens förslag är att Daniel Björklund (idag ledamot) tar över ordförandeposten.

Efter en stadgeändring år 2016 så är det föreningsstämman som utser styrelsens ordförande, tidigare valde stämman enbart ledamöter + suppleanter och ledamöterna utsåg sedan sinns emellan vem som skulle vara styrelsens ordförande.

Att det numera alltså i stället är stämman som utser styrelsens ordförande är bra då det ökar tydligheten och därmed tryggheten för medlemmarna, nackdelen å andra sidan är alltså att stämman behöver återsamlas ifall en ordförande inte sitter kvar hela mandattiden ut.

Eftersom föreslagen kandidat idag sitter i styrelsen så behöver vi samtidigt fylla på styrelsen med en ny ledamot, för nomineringar eller förslag kontakta gärna någon i valberedningen – kontaktuppgifter finns på anslagstavlan utanför expeditionen.

Stämman börjar 18.30 och hålls i gemensamhetslokalen, gaveln 3 D.

Välkomna!



Nya koddosor ALLA uppgångar

Som Bladet kunde berätta i våras så har vi problem med att knappsatserna till våra porttelefoner har slutat att tillverkas och därmed inte längre kan bytas ut när de går sönder.

Styrelsen har tillsammans med olika leverantörer tittat på ett flertal möjliga lösningar – allt från att komplettera befintlig anläggning till att byta ut precis allt, alltså även lägenheternas svarsapparat och påringningssystemet.

Nu har äntligen styrelsen landat i ett beslut och beställning har lagts hos leverantör. Lösningen blir att allt utom själva knappsatsen blir kvar. Knappsatsen kommer att ersättas med en liknande som monteras på samma sätt som befintlig, d v s i den nuvarande entrétavlan.

Beslutet motiveras med att befintliga våningsapparater samt påringningssystemet fortsatt håller god funktion samt är möjliga att serva till låg kostnad. Den enda nackdelen blir att framtida kodbyten kommer behöva göras i respektive knappsats vilket ökar arbetsbelastningen vid byte av kod något. De boende kommer alltså inte påverkas alls.

Då leveranstiderna på elektronikkomponenter är mycket osäkra har vi ingen tillförlitlig prognos för detta arbete ännu.

Nya termostater

Arbetet med att byta samtliga radiatorers termostater, ventiler och slutligen justera hela värmesystemet har börjat projekteras. Förhoppningen är att detta kan påbörjas i år men osäkerheter kring leveranstider gäller även denna typ av komponenter.

Telefonnummer förening

Telefonnummer till nya styrelsen samt Förtroendeman kommer uppdateras efter stämman i september, listan hänger sedan på anslagstavlan utanför expeditionen.



BaksidanBladet

Mats Rognefors

Mats Rognefors lgh 10 har gått bort efter en kort tids sjukdom. Mats bodde i föreningen i nästan 17 år och var även engagerad i föreningens styrelse ett par år. Först som ordförande år 2015–2016 och sedan som ledamot 2016–2017.

Begravningen äger rum den 8 sept. kl. 11.30 i Lukas kapell på västra kyrkogården. Brf Bagaregården skickar som brukligt en krans.

Mats blev 65 år.

Nya Bagaregårdare

Flera nya medlemmar som har tillkommit eller strax är på väg att flytta in:

20/7, lgh 1: Emma Hohlfält

1/8, lgh 23: Philip Panasco

8/9, lgh 13: Philip Blom

Vi hälsar de nya medlemmarna välkomna till Brf Bagaregården och hoppas ni kommer trivas i er nya förening!



Än är inte sommaren slut!

Nu bör de flesta hunnit återvända till jobb och skola efter semester och sommarlov, och de flesta kan se tillbaka på en riktigt fin sommar! Mycket sol och värme men även tillräckligt med regn vilket fått gräsmattor och rabatter att frodas.

Med vardagen åter är det lätt att snabbt falla in i gamla rutiner vilket kan vara skönt, men missa för den skull inte att sommaren fortsatt i allra högsta grad är närvarande!

Så passa på att tanka mera uteliv med grillning och att sitta ute. En sommarfrukost på altanen är fortfarande möjlig och helt underbart!



EM-fotbollen i lokalen

I sommar kopplade vi in föreningens TV-lösning även i vår gemensamhetslokal så att det numera går att se på "vanlig" TV utan att behöva strömma genom en dator.

Skarpt test blev damernas EM-fotboll och då främst Sveriges matcher. Första matchen vågade vi inte annonsera men sedan lappade vi upp i trapphusen och bjöd ner Bagaregårdarna till fotbollsfest på storbild!

Intresset ökade i takt med Sveriges framgångar och kulminerade med semifinalen mot England den 26 juli, då vi var ett rejält taggat gäng med medlemmar och vänner som bänkade oss.

Den matchen förlorade vi med 4–0...

Nåväl – testet var lyckat så håll ögonen öppna för nya tillfällen vid kommande mästerskap och landskamper!

Och kom ihåg - följer du själv någon sport eller liga där vi inte bjuder in så går det självklart ändå att bänka sig med några vänner eller grannar i lokalen. Bokar du så är du säker på att lokalen är ledig, eller så chansar du och då är det helt gratis!

Det surrar i våra kvarter...

Som de flesta Bagaregårdare säkert har koll på så har ICA Kvantum egna bikupor på taket och just nu kan du faktiskt köpa deras egen honung i förbutiken. Mängden är liten och priset är högt men burken är ju fin...

Nyfiken på biodling? Företaget Stads kupan är ett lokalt företag som brinner för stadsodling av bin och söndagen den 4 september håller de föredrag samt visar upp bigården på kulturhuset kåken. Tid 14–16, mer info och anmälan malin@stads kupan.se

Tänk om vi skulle få ett par kupor uppe vid komposten där vi har en fin yta att nyttja...

