

Grusupptagning – P-förbud!

Våren är på väg till Sävenäsgatan!

Onsdagen 8 april kommer gatan att sopas ren från vinterns grus vilket innebär att inga bilar får stå parkerade mellan 10.00 och 14.00.

Lägg gärna in en påminnelse i din telefon redan nu så att du inte glömmet att flytta din bil!



Vårstäddag lördag 9 maj

Snart är redan april månad här och nu är verkligen vintern förbi och våren i antågande. För att underlätta allas planering så har styrelsen redan nu bokat in datum för vårens städdag, i år blir det lördagen den 9 maj.

Som vanligt kl. 10.00 till 12.00 = 2 timmars arbete och allt avslutas med gemensam korvgrillning och ett deltagarlotteri. Vi ska öppna ute-säsongen genom att ta fram alla utemöbler, städa bort det sista från vintern samt även denna gång ta ner några döda träd och köra bort dessa.

Det finns arbetsuppgifter som passar de flesta och alla medlemmar är välkomna att delta. Det brukar bli en riktigt skön förmiddag – rena hälsokuren att få vara ute och röra på sig ett par timmar. Och vädret? – alltid bra väder när vi har städdag!

Boka upp i era kalendrar så ses vi den 9:e maj!



Ny portkod

Nu har det blivit dags för en ny portkod igen. Koden kommer att bytas under söndagen den 29 mars. Glöm inte att koden är konfidentiell och ska inte delas ut till vänner eller utomstående. Ny kod:

XXXX

Den nya koden gäller även soprummet.



Loppis 2026 – planeringsmöte torsdag 9 april kl. 19.00

Förra årets lyckade återkomst av Bagaregårdens bästa loppis sporrar oss att fortsätta även detta år. Ett suveränt arrangemang där alla medlemmar får chansen att sälja av prylar man inte längre behöver samtidigt som vi får visa upp vår förening för utomstående när säsongen kanske är som finast! Loppisen planeras till söndagen 10 maj, dagen efter städdagen.

För att få till ett bra arrangemang behöver vi ett antal medlemmar som hjälper till med planering, iordningsställande, caféet och till sist lite efterarbeten.

Kan du hjälpa till? Välkommen till planeringsmötet som hålls i gemensamhetslokalen **torsdagen den 9 april kl. 19.00 - vi ses!**

Container för grovsopor

I samband med Bagaregårdshelgen den 9–10 maj kommer vi ha en stor container stående på Sävenäsgatan. Här kan alla medlemmar slänga sina grovsopor t ex gamla möbler, cyklar, större emballage mm. Dock ej miljöfarligt, ej elektronik och inte heller byggskivor av gips.

Ny cykelsadel i gymmet

Den "nya" sadeln till motionscykeln var ju bättre begagnad – och till sist blev den sämre begagnad med stora sprickor över hela sitsen. Nu utbytt igen – denna gång investerade vi lite mer – 169 kr (jajamän slog på stort!) – helt ny och fortsatt en bred och mjuk modell.

BaksidanBladet

Torktumlare hus 1 reparerad – kommer bytas ut ändå

Torktumlaren i tvättstugan hus 1 har krånglat en tid – mer specifikt så har den inte stannat som den ska när luckan öppnas. Efter samtal med en kontakt vi har på tvättstugemaskiner fick vi tipset att det troligen var damm innanför chassit som störde elektroniken. Torsdag den 26 mars fanns det tid och felsökning inleddes. Till sist lyckades vi montera bort hela fronten och hittade – damm.



Mer specifikt var felet magnetkontakten vid pilen – damm blockerade kontaktdonet från att registrera öppen/stängd lucka. Men så klar så passade vi på att dammsuga rent så mycket som möjligt när maskin ändå var öppen.

Dock – maskinen är 25 år gammal och har även lite andra rapporterade egenheter – lär inte vara särskilt lång livslängd kvar totalt sett. Dessutom är ju tvättmaskinerna i samma tvättstuga precis utbytta varför styrelsen beslutade på senaste mötet att ersätta maskinen mot en ny.

Ny torktumlare är beställd och förväntas levereras omkring mitten av maj – hoppas att nuvarande maskin håller till dess!

Ingen moms på P-platser i år

Så där ja – som Bladet förutspådde redan i november 2025 så blir det ingen moms på parkeringshyrorna detta år. Finansministern protesterade ju mot Skatteverkets ställningstagande och i samband med att hon tillsatte en utredning i frågan så sent som förra veckan var hon väldigt tydlig: "Skatteverket är ju fristående men att det inte vore bra att genomföra detta innan utredningen är klar." Och bara dagar senare från Skatteverket: Vi avvaktar införandet till april 2027. Ministerstyre? Nej då inte alls...

Trädgårdsgruppen: Belysning

Trädgårdsgruppen rapporterade på senaste mötet att de har tittat på ett par olika "stämning"-belysningar för att med ljus inreda vår trädgård – både som utsmyckning men även med säkerhet och trygghet i åtanke. Under den mörka delen av året är ju baksidan väldigt – hm, mörk. Styrelsen gav klartecken så under året kommer det hända en del kring uteplatser och även något/några träd. Spännande – blir något att se fram emot när mörkare kvällar återkommer till hösten igen.

Varför Loppis?

Vi har fått många nya medlemmar det senaste året därför kommer här en liten bakgrund och beskrivning av föreningens loppis.

Bagaregården har haft loppis totalt åtta år – först sju år i rad sedan stoppade pandemin arrangemanget vartefter det tog ett par år innan vi förra året lyckades återstarta Loppisen.

Sävenäsgatans boendemiljö är en unik pärla i vår del av staden men relativt gömd om man inte varit här förut. Loppisen blir här för föreningens del en väldigt bra möjlighet att visa upp vår innegård för fler – och i förlängningen hoppas vi så klart att det skall leda till att fler blir intresserade av att vilja bo just här. Därmed fler spekulanter till våra lägenheter och antagligen bättre betalt.

För oss boende är det å andra sidan väldigt praktiskt att kunna sälja av onödiga prylar väldigt enkelt – precis utanför dörren. I och med att vi kör detta i samband med städdag och container så blir det sammantaget ett perfekt tillfälle att få rensa i sitt förråd – lite kommer du att kunna sälja och annat blir enkelt att slänga i containern efteråt. Win-win alltså – och riktigt kul! Mer info nästa blad.